

Referat fra bestyrelsesmødet mandag den 4. marts 2019 hos Birgit

Alle bestyrelsesmedlemmer var mødt op.

Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Bemærkninger til referat fra sidste møde (alle)
3. Nyt om Projekt
 - a. Byggemøde den 18. februar 2019 (Jørgen, Kai Erik, Marianne & Ruth)
4. Nyt fra Kasseren (Marianne)
 - a) Kontingent indbetaling, kassebeholdning m.m.
 - b) Opdatering af medlemsliste.
5. Tilrettelæggelse af generalforsamling.
 - a) Opgaver
6. Eventuelt
7. Næste møde

Referent:

- 1.) Valget af referent: Ruth
- 2.) Rettelse til referat fra d. 14. januar. Tovholdere for boligindretning & fælleshus Ruth og Marianne.
- 3.) Til Byggeudvalgsmødet var Niels Teinhart, Jane fra DAB, Rådgivere, Arkitekt m.m. og byggeudvalg.

Projekt materialet blev opdateret og gennemgået. Arkitekten fremlagde tegninger. Enkelte døre og vinduer skulle justeres. Der kan ikke blive loftrum på grund af manglende bygningshøjde og andet skulle justeres.

Vedrørende køkkenerne vil der blive valgmulighed mellem HTH og Invita. Eller måske mulighed for individuelle køkkener mod egenbetaling. Man har nu en 3-dimensionel model til detaljeret projektering af boligene.

Køkkenet skal justeres bl. a. med parallelle køkkenborde og udvides.

Hårde hvidevarer bliver for egen regning og valg, men der ville blive installeret el. og vandinstallationer.

Ved valg af dyrere end standard løsning betales merudgiften af beboerne.

Bemærk: *Individuelle løsninger, måske med et tillæg for øget tilsyn, skal betales inden byggeriet startes og der vil ikke være mulighed for refusion ved fraflytning/opsigelse inden byggeriet er færdigt.*

Ensartede markiser er vores egen beslutning senere og vil ikke være en del af byggeprocessen nu.

Vi ønskede installation af vand og el udenfor hver bolig.

Der vil blive beton/sten på terrassen, der er overdækket.

Gulvfliser: Der kan vælges gulvfliser 2-3 udvalgte farver.

Opvarmning(fjernvarme er primær varmekilde): Badeværelse og entre er med fliser og gulvopvarmning(vand). Andre rum opvarmes med varmluft gennem gulvrister under vinduerne. Det sidste giver en hurtigere regulering af temperaturen.

Vedrørende parkering på området blev der diskuteret om hvordan det skulle blive til mindst gene for beboerne. Men der vil ikke blive individuel parkering ved enkelte huse.

Fælleshuset: Skulle justeres med ønske om skydedøre til køkkenet, men de er dyrere og erfaringen siger med nogen vedligeholdelse, så det er måske.

Det var et godt og positivt møde, med forståelse for vores ønsker.

Mødet var positivt og alle var lydhøre. (Super)

4. Kasserer: Marianne

Budgettet var overgået til Revisor.

1. maj er sidste dag for indbetaling af kontingentet på 100 kr.

Der er d.d. 51 medlemmer på listen.

5. Generalforsamlingen mandag den 6. maj kl.19 i Satellitten.

Tilmelding: Inden 1. maj til Vivi på mail. eller tlf.

På valg er:

Kassierer: Marianne. (villig til genvalg)

Bestyrelsesmedlem Kai Erik. (villig til genvalg).

Suppleanter Vivi & Birgit, som begge er villig til genvalg.

Opgaverne blev fordelt som følger:

Beretningen (Jørgen)

Øl/vand (Kai Erik)

Registrering af fremmødte (Vivi)

Bestilling af lokale (Vivi)

Referat & Sandwichs (Ruth)

Opstilling: alle. Vi møder kl. 18.00

Næste møde onsdag d. 22. maj hos Kai Erik.